



# GEWERBEIMMOBILIE IN SACHSENHAUSEN ZU VERMIETEN

## BESCHREIBUNG

Mit Dankbarkeit und auch ein bisschen Wehmut bieten wir unser Tao Lichtzentrum zum **1. Jan. 2025 zur Nachmiete** an. Zentral in der Nähe des Henninger Turms in Ffm.-Sachsenhausen gelegen, viel Platz und Licht, liebevoll gepflegt und in gutem Zustand, auf Wunsch auch möbliert und mit Küche.

- 144 Quadratmeter
- 2 Seminarräume
- 1 Büro/kleiner Seminarraum
- 1 Küche
- 2 Toiletten
- 1 grosses Lager

**00€**  
NETTOMIETE





# SEMINARRAUM 1

## BESCHREIBUNG

- Der große Seminarraum hat Tageslicht und kann bis zu 45 Personen in Stuhlreihen aufnehmen.
- Von dort aus geht eine Tür direkt ins Lager, so dass man sehr flexibel reagieren kann.
- Live und Online-Veranstaltungen, große und kleine Gruppen mit und ohne Musik. Vieles ist möglich.
- Trotz mitten in Sachsenhausen, sehr ruhig.





# SEMINARRAUM 2

## BESCHREIBUNG

- Dieser Raum ist ebenfalls sehr grosszügig.
- Wir haben ihn als Raum der Stille genutzt.
- Eine Tür geht in den Flur ab und die andere, z.Z. versteckt hinter einem Vorhang geht ins Lager.
- Damit waren wir auch bei Veranstaltungen sehr flexibel.

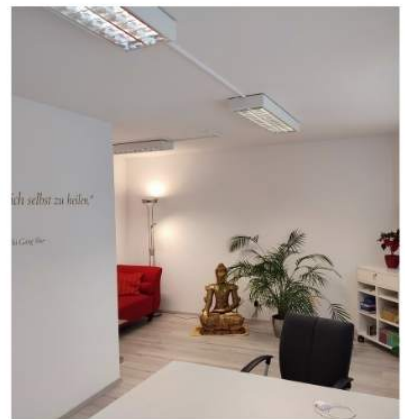


n.”

# BÜRO

## BESCHREIBUNG

- Ein Büro in L-Form.
- Hier ist konzentriertes Arbeiten genauso möglich wie intensive Besprechungen oder auch Online-Termine.
- Es liegt nahe dem Eingang.
- So hat man alles im Blick und doch einen großen eigenen Raum, der auch viel Stauraum bietet. Je nach Einrichtung und Ausrichtung.



# KÜCHE

## BESCHREIBUNG

- Die Küche: ein Platz zum Kommunizieren, Feiern, Austauschen, Lachen & auch mal traurig sein.
- Ein Platz für Rückzug, aber auch für Genuss & Lebensfreude.
- Für Mit- und Füreinander. Eben ein Dreh- und Angelpunkt.
- Die Küche würden wir gerne gegen Entgelt drin lassen. Sie ist perfekt und auch Buffets sind locker möglich.



# TOILETTEN & LAGER

## BESCHREIBUNG

- Jetzt zum ganz Praktischen:
- Das Lager ist riesig. Links sind noch drei offene Regale für Werkzeuge und Bücher, vierzig Stühle rechts, Messe- und Büroequipment und auch noch Dekoration.
- Ganz viele Steckdosen für Server und PCs, etc.
- Zwei Türen, das gibt Flexibilität, auch wenn sich der Seminarraum schon füllt.
- Zwei Toiletten mit Vorraum. Auch das ist vorteilhaft in Spitzenzeiten.

